

# Decreto Supremo N°49, reemplazado D.S. N°105, 2014

## Fondo Solidario de Elección de Vivienda

### PRÓXIMA POSTULACIÓN: FECHAS POR CONFIRMAR

Bajo la contingencia del COVID-19, se sugiere solicitar CLAVE UNICA, del Registro Civil, para poder postular vía online sin salir de su hogar. Aconsejamos evitar ir a las oficinas Serviu.

#### PUEDEN POSTULAR FAMILIAS:

- ✓ Sin vivienda y sin beneficio anterior.
- ✓ Se exigirá Caracterización Socio Económica hasta el **40% de vulnerabilidad según Registro Social de Hogares.**
- ✓ Con un ahorro mínimo de **10 UF**, depositado en una **cuenta de ahorro para la vivienda, el último día hábil del mes anterior a la fecha de postulación.**
- ✓ Acreditar núcleo familiar (pueden postular unipersonalmente: personas con discapacidad, adultos mayores, personas con ascendencia indígena, quienes acrediten pertenecer al Informe Valech y viudos).
- ✓ Llamado permite postular a modalidad Adquisición Vivienda Construida (**vivienda nueva o usada hasta 950 UF**).

#### MONTOS DE SUBSIDIO:

- ✓ Subsidio Base depende de la comuna donde se aplique el subsidio (en Región Metropolitana entre 314 a 404 UF).
- ✓ Subsidios complementarios (localización, metros construido de la propiedad, ahorro adicional y, finalmente, sí la vivienda está emplazada en edificio acogido a la Ley de Copropiedad).

#### ¿DÓNDE POSTULAR A ESTE PROGRAMA?

- ✓ De acuerdo a la contingencia del **COVID-19** se sugiere realizar su postulación vía internet en [www.minvu.cl](http://www.minvu.cl), para ello deberá tener su CLAVE UNICA y ahorros en línea con el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- ✓ En oficinas de SERVIU Metropolitano.

#### **IMPORTANTE:**

También puede realizar sus consultas los siguientes teléfonos:

- ✓ ALO MINVU 22901111 o a nuestra Central telefónica : 2290128510/ 229012851/ 229014123/ 229014124.
- ✓ **Postulación por internet** en [WWW.MINVU.CL](http://WWW.MINVU.CL); debe contar con **Clave Única del Registro Civil** y siempre y cuando su ahorro este depositado en instituciones financieras con información en línea con el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

# DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- **Fotocopia de cedula de identidad vigente** del postulante y de los integrantes **mayores de 18 años** que sea declarados en formulario de postulación D-1.
- Extranjeros: **Fotocopia de Permanencia Definitiva** y/o Certificado de Vigencia de Permanencia Definitiva
- **Fotocopia de libreta de ahorro o Certificado de Saldos** (para instituciones de consulta en línea) o Certificado de Mantención de Cuenta (otras entidades sin consulta en línea), con información referida al ultimo día hábil del mes anterior a la postulación y fecha de apertura de la cuenta.
- **Certificado de la CONADI**
- **Acreditación de Discapacidad: Fotocopia de Credencial vigente** otorgada por el Servicio de Registro Civil.
- Acreditación Voluntario de **Bomberos: Certificado de Voluntario de la Junta Nacional del Cuerpo de Bomberos.**
- Funcionario de Gendarmería: Certificado que indique que desarrolla labores al interior de recintos penitenciarios.
- Formularios: **DJ 49-1 Declaración de Núcleo Familiar** (firmado por los mayores de 18 años)  
**DJ 49-2 Declaración Jurada de Postulación**  
**DJ 49-3 Mandato de Ahorro**

**FORMULARIOS DE POSTULACION DESCARGA EN [WWW.MINVU.CL](http://WWW.MINVU.CL)**

- Si usted es parte de una **sucesión hereditaria** debe presentar **Certificado de Dominio Vigente** mas **Certificado de Avalúo Fiscal desglosado.**

\*