

PORTAFOLIO Y EXPERIENCIA PROFESIONAL

OSCAR MORALES BERNALES / ARQUITECTO / ITO / ASESOR TECNICO

A. PRESENTACION Y RESUMEN DE EXPERIENCIA

Arquitecto con 12 años de experiencia en construcción y prestación de asesorías técnicas para procesos de liquidación de siniestros asociados a daños en infraestructura física, esta labor la desarrolló en los siguientes 3 ámbitos de acción:

A1-ELABORACIÓN DE INFORMES TÉCNICOS PARA SINIESTROS DE EMPRESAS Y GRANDES PÉRDIDAS.

Desarrolló inspecciones e informes técnicos para distintos tipos de siniestros y tipos de edificios participando activamente del proceso de liquidación, en total suman más de 1,5 millones de UF de pérdidas determinadas, a continuación, se presenta un resumen por tipo de póliza y cobertura:

RESUMEN DE SINIESTROS POR COBERTURA	
PÓLIZA	PÉRDIDA DETERMINADA (UF)
Transporte terrestre	1.864,44
Acto vandálico	16.577,00
Desborde de cauce	170.036,70
Fiel cumplimiento	8.120,00
Filtración de lluvia	106.333,70
Incendio	446.430,00
Nieve	2.010,00
Responsabilidad Civil	7.538,80
Roturas de cañería	5.052,50
Sismo	395.386,80
Todo Riesgo de construcción	177.080,50
Viento	2.700,00

A2-ADMINISTRACIÓN DE INSPECCIONES PARA SINIESTROS HIPOTECARIOS EN ZONAS CENTRO Y NORTE DE CHILE

Supervisó y administró cientos de inspecciones desarrolladas en regiones por profesionales arquitectos e ingenieros.

A3-ADMINISTRACIÓN Y COORDINACIÓN DE PROCESOS DE INSPECCIÓN PARA EVENTOS CATASTRÓFICOS

Supervisó y administró campañas de siniestros catastróficos a lo largo de todo el país, coordinando equipos de inspectores y administrando la entrega de la información en formatos de fichas de inspección o informes con mayor desarrollo a los distintos clientes, entre las campañas más destacadas se encuentran las siguientes:

- CAT TERREMOTO 27F (2010)
 - CAT DESBORDE RIO LAS MINAS EN PUNTA ARENAS (2012)
 - CAT TERREMOTO ARICA, IQUIQUE Y ALTO HOSPICIO (2014)
 - CAT TEMPORALES DE LLUVIA ANTOFAGASTA (2015)
 - CAT ALUVION COPIAPÓ (2015)
-



OSCAR MORALES BERNALES
ARQUITECTO / ITO / ASESOR TÉCNICO
REP. LEGAL MOBE ASESORIAS SPA

SANTIAGO, JUNIO 2018